

BARÈME D'HONORAIRES

En vigueur à compter du 1^{er} mai 2018.



LOCATION⁽¹⁾

| LOYER HORS CHARGES DE 0 À 400 €/MOIS | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|
| Honoraires Propriétaire | 10% TTC du loyer annuel | - Entremise : 1% - Visite, dossier, rédaction de bail : 7% - État des lieux : 2% |
| Honoraires Locataire | 9% TTC du loyer annuel | - Visite, dossier, rédaction de bail : 7% - État des lieux : 2% |

| LOYER HORS CHARGES DE 701 À 1000 €/MOIS | | |
|---|-------------------------------|--|
| Honoraires Propriétaire | 8% TTC du loyer annuel | - Entremise : 1% - Visite, dossier, rédaction de bail : 5% - État des lieux : 2% |
| Honoraires Locataire | 7% TTC du loyer annuel | - Visite, dossier, rédaction de bail : 5% - État des lieux : 2% |

| LOYER HORS CHARGES DE 401 À 700 €/MOIS | | |
|--|-------------------------------|--|
| Honoraires Propriétaire | 9% TTC du loyer annuel | - Entremise : 1% - Visite, dossier, rédaction de bail : 6% - État des lieux : 2% |
| Honoraires Locataire | 8% TTC du loyer annuel | - Visite, dossier, rédaction de bail : 6% - État des lieux : 2% |

| LOYER HORS CHARGES AU DELÀ DE 1001 €/MOIS | | |
|---|-------------------------------|--|
| Honoraires Propriétaire | 7% TTC du loyer annuel | - Entremise : 1% - Visite, dossier, rédaction de bail : 4% - État des lieux : 2% |
| Honoraires Locataire | 6% TTC du loyer annuel | - Visite, dossier, rédaction de bail : 4% - État des lieux : 2% |

| PARKING ET GARAGE |
|--|
| 20% TTC du loyer annuel Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire |

| BAIL COMMERCIAL |
|---|
| 25% TTC du loyer annuel Honoraires à la charge exclusive du locataire |

GESTION

| LOYER HORS CHARGES DE 0 À 400 €/MOIS |
|--|
| 10% TTC des sommes encaissées avec un montant minimum de 35€ TTC |

| LOYER HORS CHARGES DE 701 À 1000 €/MOIS |
|---|
| 8% TTC des sommes encaissées |

| LOYER HORS CHARGES DE 401 À 700 €/MOIS |
|--|
| 9% TTC des sommes encaissées |

| LOYER HORS CHARGES AU DELÀ DE 1001 €/MOIS |
|---|
| 7% TTC des sommes encaissées |

| PARKING ET GARAGE |
|---|
| 15% TTC des sommes encaissées avec un montant minimum de 8€ TTC |

| GARANTIE DE LOYER IMPAYÉ, ET PROTECTION JURIDIQUE ⁽²⁾ |
|---|
| 2,5% TTC des sommes encaissées |

(1) Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014. (2) Sur un local à usage d'habitation.